

# Comune di Serra San Bruno

*Provincia di Vibo Valentia*

Tel. 0963/779411 – email: [info@comune.serrasanbruno.vv.it](mailto:info@comune.serrasanbruno.vv.it) pec:  
[info@pec.comune.serrasanbruno.vv.it](mailto:info@pec.comune.serrasanbruno.vv.it)

## **GARA TELEMATICA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO IMPIANTI SPORTIVI ESISTENTI DA DESTINARE ALL’ATTIVITÀ AGONISTICA NAZIONALE E INTERNAZIONALE**

CUP (Codice Unico di Progetto): **I32H20000190001**

C.I.G. (Codice Identificativo Gara): **9926984658**

### **1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di: **Serra San Bruno** Piazza Carmelo Tucci n. 01 c.a.p. 89822 città Serra San Bruno Provincia Vibo Valentia Telefono 0963779411 e-mail [info@comune.serrasanbruno.vv.it](mailto:info@comune.serrasanbruno.vv.it) PEC [info@pec.comune.serrasanbruno.vv.it](mailto:info@pec.comune.serrasanbruno.vv.it)

### **2. PROCEDURA DI GARA**

Procedura “aperta” ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

### **3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI**

3.1. **luogo di esecuzione:** Serra San Bruno – Via San Brunone di Colonia

3.2. **descrizione:** Completamento e adeguamento del complesso sportivo sito in Via San Brunone di Colonia: campo da tennis scoperto, campo calcetto scoperto, campo polivalente coperto, spogliatoi ed area esterna.

3.3. **natura:** Lavori

3.4. **importo complessivo dei lavori:** euro 563.379,34  
*di cui:*

**a) importo lavori a base d’asta da assoggettarli a ribasso** (al netto delle spese di cui al successivo punto b): euro 551.631,93.

*di cui:*

- euro 472.473,87 per lavori a misura
- euro 79.158,06 per lavori a corpo

**b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** euro 11.747,41

### 3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile(%)
Edifici civile e industriali	OG1	I	SI	217.614,75	39,45	Prevalente	100%
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ecc. e relative opere complementari	OG3	I	SI	68.378,87	12,40	Scorporabile	100%
Impianti Tecnologici	OG11	I	SI	84.856,54	15,38	Scorporabile SIOS	Ai sensi dell'art. 89, co. 11, del codice <b>NON E' AMMESSO L'AVVALIMENTO.</b> Il subappalto non può superare il 30% dell'importo della singola categoria
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	I	NO	75.547,73	13,70	Scorporabile	100%
Verde e arredo urbano	OS24	I	SI	105.234,04	19,07	Scorporabile	100%

### 3.6. modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:

A  corrispettivo a corpo e a misura

#### 4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dell'appalto è pari ad giorni **220** (duecentoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

#### 5. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara

contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

- ✓ **gli elaborati grafici;**
- ✓ **il computo metrico;**
- ✓ **il piano di sicurezza;**
- ✓ **il capitolato speciale di appalto;**
- ✓ **lo schema di contratto;**
- ✓ **la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta**

sono disponibili sui seguenti siti internet:

- <https://serrasanbruno.tuttogare.it/> (piattaforma elettronica utilizzata)
- <https://www.comune.serrasanbruno.vv.it/> (sito Ente)

Ogni successivo riferimento al profilo committente o al sito internet dell'Ente o alla piattaforma Portale GARE del Comune di Serra San Bruno è da intendersi fatto ai suddetti link, che i partecipanti sono tenuti periodicamente a consultare.

#### 6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sul Sistema Portale GARE del Comune di Serra San Bruno secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <https://serrasanbruno.tuttogare.it/>

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

L'offerta deve essere collocata sul Sistema Portale GARE del Comune di Serra San Bruno entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 13,00 del giorno 14.08.2023.**

La prima seduta pubblica virtuale è fissata per il giorno **21.08.2023** alle ore **10,00.**

## 7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

## 8. CAUZIONE

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 2% per cento del prezzo base dell'appalto di cui al punto **3.4**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

## 9. FINANZIAMENTO

I lavori sono stati finanziati mediante Decreto del Capo Dipartimento per lo Sport del 25 marzo 2022 all'interno del Bando Sport e Periferie 2020.

## 10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

## 11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

i concorrenti devono possedere:

**11.1 Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

### 11.2 Requisiti di ordine speciale:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto **3.5**.

## 12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

## 13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante:

**(caso A: appalto con corrispettivo a corpo e a misura)**

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4** del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.4** della presente lettera d'invito;

## 14. ESCLUSIONE AUTOMATICA ED OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

A norma dell'art. 97 comma 8 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse **pari o superiori a cinque**), il **procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che

presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis, 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Qualora il numero delle offerte ammesse **sia inferiore cinque** si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**N.B.** La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

## **15. VARIANTI**

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 s.m.i

## **16. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## **17.LOTTI FUNZIONALI:**

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

## **18. ALTRE INFORMAZIONI**

- Il progetto esecutivo è stato validato in data 31.05.2023 dal Geom. Roberto Camillen ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;
- Il Responsabile Unico del Procedimento: ing. Fabio Pisani – Responsabile dell'Area LL.PP. – Espropri ed Igiene Urbana del Comune di Serra San Bruno; tel. 0963779413 PEC info@pec.comune.serrasanbruno.vv.it;
- Si rinvia inoltre al punto 4 " Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate.

*Serra San Bruno, lì 29.06.2023*

**Il RUP**  
*Ing. Fabio Pisani*