



Prot. n. 018880

del 23/11/2016

**INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE A PROCEDURA NEGOZIATA
ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 18/04/2016 n. 50)**

AVVISO PUBBLICO

DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:
"Realizzazione di un Impianto Sportivo Polivalente Coperto a servizio della Scuola Media Statale"
Contributo concesso dall'Istituto per il Credito Sportivo - Realizzazione di Spazi o Impianti Sportivi Scolastici.

Con il presente avviso il Comune di SERRA SAN BRUNO,

RENDE NOTO CHE

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 18/04/2016 n. 50, intende acquisire manifestazioni d'interesse finalizzate all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori afferenti la **"Realizzazione di un Impianto Sportivo Polivalente Coperto a servizio della Scuola Media Statale"**, di cui al progetto esecutivo approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 52 del 27/09/2016;

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità, da parte degli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti di seguito prescritti, ad essere invitati a presentare l'offerta, per cui con il presente avviso, diretto esclusivamente a promuovere tale iniziativa, non è indetta alcuna procedura di gara.

Ai fini della presentazione della candidatura ad essere invitati alla procedura negoziata, si forniscono le seguenti informazioni:

1. Stazione Appaltante:

Comune di Serra San Bruno – Area Tecnico-Manutentiva – Servizio Urbanistica, Piazza C. Tucci, 1 – 89822 Serra San Bruno (VV), Tel. 0963/779411 - Fax 0963/70518 - Posta Elettronica Certificata: info@pec.comune.serrasanbruno.vv.it ;

Responsabile Unico del procedimento: Geom. Graziano Mandaliti 0963 779424;

2. Oggetto dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto la **"Realizzazione di un Impianto Sportivo Polivalente Coperto a servizio della Scuola Media Statale"** ubicata in Via A. Scivo del Comune di Serra San Bruno. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie a dare il lavoro completamente compiuto a regola d'arte, secondo le condizioni stabilite dai documenti ed elaborati del progetto esecutivo posto a base di gara, approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 52 del 27/09/2016;

3. Forma dell'appalto:

contratto avente per oggetto la sola esecuzione dei lavori, verrà stipulato in forma di scrittura privata. Il corrispettivo dell'appalto sarà determinato "a corpo";

4. Importo a base di affidamento:

l'importo complessivo a base di affidamento è pari a €. 111.000,00 (escluso IVA) così ripartito:

- Importo dei Lavori soggetto a ribasso. € 85.739,58
 - Importo non soggetti a ribasso (oneri sicurezza e Incidenza manodopera) € 25.260,42
- Importo complessivo lavori (esclusa IVA) € 111.000,00**

I lavori di cui all'appalto, per analogia, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/10, appartengono alle seguenti categorie:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo	Qualificazione	Sub-appalto
Edifici civile e industriali	OG1	I	€ 73.000,00	Categoria prevalente Qualificazione obbligatoria	Nel limite del 30%
Coperture speciali	OS33	I	€38.000,00	Qualificazione obbligatoria	Nel limite del 30%

5. Finanziamento:

Mutuo concesso dall'Istituto per il Credito Sportivo

6. Pagamenti:

All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo netto non inferiore a € 50.000,00 contabilizzati al netto del ribasso d'asta e della ritenuta dello 0,5%.

7. Termini di esecuzione dei lavori:

Il tempo utile per dare ultimati i lavori è fissato in 90 (NOVANTA) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

8. Criterio di aggiudicazione:

L'aggiudicazione verrà effettuata secondo il criterio del minor prezzo. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi di cui all'art. 97, c. 2° del D.lg. n. 50/20016; Qualora il numero delle offerte ammesse alla gara sia inferiore a 10 la stazione appaltante procederà alla valutazione della congruità delle offerte che risultassero anomale.

9. Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse:

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 19/04/2016 n. 50. Poiché sussiste la possibilità che nella successiva eventuale fase di sorteggio pubblico possano essere sorteggiati il consorzio ed il suo consorziato ovvero l'associazione di imprese e l'impresa associata, o associazioni e consorzi cui partecipino, anche parzialmente, medesimi soggetti, è fatto divieto, a pena di esclusione, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

10. Requisiti di partecipazione alla manifestazione d'interesse:

Alla data di presentazione della manifestazione d'interesse, a pena di inammissibilità, i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti, da confermare in fase di gara e mantenere per tutta la durata dell'appalto (dimostrabili mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 utilizzando i modelli predisposti da questa stazione appaltante): di ordine generale, di idoneità professionale, e capacità economica e finanziaria, e capacità tecnico professionale dimostrabili ai sensi della normativa vigente. Devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del D.lgs. 50/16 (possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria e la classifica adeguata a quella dei lavori da appaltare (OG1 Cat. I – OS33 Cat. I). Gli operatori economici non in possesso di attestazione SOA, essendo i lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, possono partecipare se in possesso di idonei requisiti come previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010.

11. Modalità e termine per la presentazione della manifestazione di interesse:

L'operatore economico interessato deve produrre la seguente documentazione:

- Istanza di manifestazione di interesse e contestuale autocertificazione, pena l'esclusione, (redatta in conformità al contenuto del modello **Allegato 1**) al presente avviso e scaricabile dal profilo del committente o ritirabile presso l'Ufficio Tecnico-Servizio Urbanistica del Comune di Serra San Bruno tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, indirizzata al Comune di Serra San Bruno, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del soggetto proponente, con allegata fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. n.445/2000 s.m.i.;
- Attestazione del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, pena l'esclusione, (redatta in conformità al contenuto del modello **Allegato I.A**) al presente avviso scaricabile dal profilo del committente o ritirabile presso l'Ufficio tecnico – Servizio Urbanistica tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00), da compilare ai sensi del D.P.R. n.445/2000 s.m.i. individualmente, da parte di: titolare e direttori tecnici se impresa individuale; soci e direttori tecnici se società in nome collettivo; soci accomandatari e direttori tecnici se società in accomandita semplice; amministratori muniti di rappresentanza e direttori tecnici se altro tipo di società o consorzio o R.T.I. o costituendo R.T.I.;
- Attestazione del possesso dei requisiti indicati dall'art. 80, del D.lgs. n. 50/2016, pena l'esclusione, (redatta in conformità al contenuto del modello **Allegato I.B**) al presente avviso scaricabile dal profilo di committente o ritirabile presso l'Ufficio tecnico Servizio Urbanistica tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00) con allegata fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore e da compilare, ai sensi del D.P.R. n.445/2000 s.m.i., individualmente da parte dei soggetti cessati dalle cariche, di cui al punto precedente, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso di manifestazione di interesse. Con riguardo ai soggetti cessati dalla carica è ammesso che illegale rappresentante, ai sensi dell'art.47, comma 2, del D.P.R. n.445/2000, produca, a pena di esclusione, una dichiarazione sostitutiva dell'atto notorietà "per quanto di propria conoscenza" avente il contenuto dell'Attestazione di cui al presente punto e specificando le circostanze che rendono impossibile o eccessivamente gravosa la produzione dell'Attestazione **Allegato I.B**) sottoscritta dai soggetti interessati.

I soggetti interessati devono far pervenire, a pena di esclusione, l'istanza - autocertificazione in plico chiuso, indirizzato al Comune di Serra San Bruno, Piazza C. Tucci, 1 - 89822 Serra San Bruno (VV)- recante l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, completo di telefono, fax, e-mail e P.IVA (in caso di manifestazione di interesse in raggruppamenti sul plico dovrà essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al futuro raggruppamento) e la seguente dicitura:

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA "Realizzazione di un Impianto Sportivo Polivalente Coperto a servizio della Scuola Media Statale"

In caso di interesse a presentare offerta in costituenda associazione temporanea di imprese l'istanza auto dichiarazione deve essere trasmessa, nell'unico plico, da tutti i futuri componenti del raggruppamento. Il plico non dovrà contenere alcuna offerta economica. Il plico, da consegnare esclusivamente a mezzo di raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito o a mano, deve pervenire, entro e non oltre il termine perentorio fissato per **le ore 13,00 del giorno 12 Dicembre 2016**, al seguente indirizzo "COMUNE DI SERRA SAN BRUNO – Piazza C. Tucci, 1 - 89822 Serra San Bruno (VV)". Per la consegna a mano, l'orario di servizio al pubblico dell'ufficio protocollo è il seguente:

- dal lunedì al venerdì dalle ore dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Non fa fede il timbro postale. Si declina ogni responsabilità in ordine a disservizi postali o di altra natura che impediscano il recapito della manifestazione di interesse entro il termine predetto. Il termine si riferisce al momento della consegna del plico all'Ufficio protocollo del Comune di Serra San Bruno e non alla data di spedizione dello stesso. Non saranno ammesse manifestazioni di interesse

pervenute oltre tale termine, anche se sostitutive o aggiuntive di precedenti manifestazioni di interesse. Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in conformità al **Modello Allegato I)** istanza-autocertificazione del presente avviso e sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa interessata. La firma del legale rappresentante dovrà essere debitamente autenticata o, in alternativa, pena l'esclusione, dovrà essere allegata fotocopia di valido documento di riconoscimento.

12. Procedimento per la selezione delle istanze:

La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di 10 (DIECI) operatori economici da invitare alla procedura negoziata con la seguente procedura: Prima della selezione, la Stazione appaltante provvederà, in seduta riservata, a verificare che i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi autocertificati dai candidati siano adeguati e sufficienti in ordine ai lavori da assumere, in applicazione della disposizione che prescrive che la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione. Delle operazioni effettuate in seduta riservata sarà redatto apposito verbale. La stazione appaltante provvederà a selezionare n. 10 operatori economici da invitare a presentare offerta secondo i criteri di seguito esposti:

- a) Manifestazione di interesse in numero superiore a 10 (DIECI): si procederà, con sorteggio pubblico che è fin d'ora fissato per le ore 10,00 del giorno 13 Dicembre 2016, ad estrarre n. 10 (DIECI) operatori economici da invitare alla gara. **Prima del sorteggio si darà lettura del verbale**, limitatamente alle istanze escluse e relative motivazioni onde tenere riservate le generalità degli operatori economici ammessi al sorteggio. Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità: ciascuna domanda di partecipazione ritenuta idonea, verrà contrassegnata da un numero progressivo. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri progressivi a ciascuno di essi associati, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza ma solo il numero di protocollo assegnato dall'ufficio protocollo alla ricezione della busta. Seguirà l'estrazione di numero 10 (DIECI) numeri: le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara, senza rendere note le generalità dei candidati, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Delle restanti, non sorteggiate e quindi non ammesse alla gara, verranno rese note le generalità degli operatori economici che le hanno presentate. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato che si avvarrà dell'ausilio di due collaboratori.
- b) Manifestazioni di interesse pervenute in numero pari o inferiore a 10 (dieci): si procederà ad invitare alla procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno presentato istanza e sono risultati idonei.

13. Fase successiva invito a procedura negoziata:

Entro 15 giorni dalla seduta pubblica in cui si è proceduto all'individuazione degli operatori economici da invitare, si provvederà all'invio delle lettere di invito agli stessi, assegnando loro un termine per presentare offerta non inferiore a 10 giorni. Per le modalità e i termini di presentazione delle offerte, nonché per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni della lettera di invito.

14. Ulteriori informazioni:

si precisa che l'appalto è disciplinato dalle disposizioni del nuovo Codice degli Appalti (D.Igs. 50/2016). In caso di eventuale conflitto tra quanto contenuto nel presente avviso e le disposizioni del nuovo Codice, si applicheranno le disposizioni vigenti di questo ultimo. Ogni riferimento normativo al vecchio Codice è da intendersi sempre in relazione all'istituto corrispondente come disciplinato dal nuovo Codice dei Contratti Pubblici. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente

a promuovere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione dei lavori di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti. Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Per le imprese invitate alla procedura negoziata si applica il principio della rotazione in riferimento ad altre procedure similari. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. n. 193/003 per le finalità connesse alla procedura di affidamento dei lavori. Il titolare dei dati è il Comune di Serra San Bruno. La documentazione relativa al progetto definitivo-esecutivo dei lavori sarà interamente visionabile presso l'Ufficio tecnico del Comune di Serra San Bruno, Piazza C. Tucci, 1, tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00. La Stazione Appaltante avrà cura di pubblicare tempestivamente, sul profilo di committente, eventuali note o precisazioni d'interesse generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse. Il verbale delle risultanze delle operazioni in seduta riservata, in merito alla verifica dei requisiti, verrà pubblicato sul profilo del committente omettendo il nome dei candidati, identificandoli unicamente con il numero di protocollo assegnato dall'ufficio preposto alla ricezione della busta.

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito sino al momento di approvazione dell'aggiudicazione dell'offerta. Il presente avviso è pubblicato sull'Albo Pretorio on line della Stazione appaltante, presso la provincia di Vibo Valentia, per giorni n. 15 (quindici) naturali e consecutivi e sul sito internet del Comune di Serra San Bruno all'indirizzo <http://www.comune.serrasanbruno.vv.it>. Gli interessati potranno prendere visione dell'esito del sorteggio e di eventuali altre informazioni che la Stazione appaltante intenderà rendere note.

Modulistica Allegata al presente AVVISO:

- Allegato I - Istanza di manifestazione di interesse e dichiarazioni sostitutive
- Allegato I.A - Dichiarazioni sostitutive rese da altri soggetti
- Allegato I.B - Dichiarazione soggetti cessati dalla carica.



IL RUP
Geom. Graziano Mandaliti